

5 ПРИЗНАКОВ УТЕЧКИ В ТЕПЛОМ ПОЛУ

www.leakfinder.ru

ПРОБЛЕМЫ ВОДЯНЫХ ТЕПЛЫХ ПОЛОВ

Водяной теплый пол подразумевает систему труб, уложенных в стяжку под напольным покрытием, в которых циркулирует горячая вода.

Часто в системах теплого пола используют медные или стальные трубы, в которых происходят утечки после нескольких лет использования.



Найти утечку в теплом полу можно с помощью тепловизора с хорошей чувствительностью

КАК ОПРЕДЕЛИТЬ НАЛИЧИЕ УТЕЧКИ?

Водяной теплый пол включает в себя трубы, располагающиеся под напольным покрытием, в которых циркулирует горячая вода из котла, чтобы сохранять ваши комнаты приятно и равномерно прогретыми в течение всей зимы. В то время как некоторые современные системы построены с использованием жестких PEX-труб (из сшитого полиэтилена), в которых образование трещин с течением времени маловероятно, другие системы используют медные или стальные трубы, в которых часто наблюдаются утечки после нескольких лет использования. Если вы подозреваете, что ваша система водяного отопления полов может протекать, то мы рекомендуем вам самостоятельно выполнить пять несложных проверок, связанных с поиском утечки – они помогут определить наличие проблемы.

ИЗМЕНЕНИЯ ПОКАЗАНИЙ МАНОМЕТРА



Начните с наблюдения за датчиком давления, установленным на коллекторе, который направляет воду из вашего котла в различные контуры скрытой от глаз трубы. Если у вас имеется информация об обычном давлении в системе, которую должен был предоставить установщик теплого пола или техник, который обслуживает систему, вы можете сравнить показания и определить, не падает ли давление в системе. В большинстве систем поддерживается давление от 0,7 до 1,7 бар, однако это зависит от конструкции и шага укладки труб. Низкое давление является четким индикатором утечки, поэтому система, показания манометра в которой равны 0 бар, безусловно, нуждается в немедленном внимании.



Отслоение и деформация кафельной плитки может свидетельствовать об утечке

Расход воды

Поскольку правильно смонтированная система подогрева пола – это система с замкнутым контуром, который снова и снова прогоняет одну и ту же воду, вы не должны замечать каких-либо признаков расхода воды, поступающей из котла. Если ваш счетчик воды медленно крутится несмотря на то, что вы перекрыли все возможные точки разбора воды в доме, вероятно, вы имеете дело с утечкой в системе отопления, которая заставляет новую воду заполнять котел, чтобы компенсировать разницу. Этот едва различимый признак часто является первым сигналом возможной неисправности, который заставляет домовладельца задуматься о состоянии своей системы теплого пола.



Большие утечки могут вызвать шипящие и свистящие звуки, но, чтобы их услышать, вам понадобится сложное и дорогостоящее устройство для электронного усиления звука.

ПРИЗНАКИ ПОВРЕЖДЕНИЙ

Поскольку трубы радиаторных систем отопления располагаются в бетонной стяжке для переноса тепла от воды в остальную часть комнаты, вы без особых усилий сможете определить, что в теплом полу есть утечка, внимательно обследуя повреждения напольного покрытия на этой бетонной плите. Это связано с тем, что бетон является относительно пористым материалом, который замедляет проявление влаги на поверхности, поэтому она может испаряться.

Проведите пристальный осмотр вашего пола и обратите внимание на косвенные признаки последствий утечки воды, такие как:

- влажные или обесцвеченные ковровые покрытия;
- рост плесени в местах, где напольное покрытие примыкает к стенам;
- линолеум или паркетная плитка, которые деформируются и отслаиваются;
- пятна, похожие на ржавчину, различимые в щелях между паркетными плитками;
- обесцвечивание и появление плесени на затирочных швах кафельной плитки, которая не находится во влажной среде, такой как ванная комната или кухня.

НАКИПЬ В БОЙЛЕРЕ

Подозреваете, что теплый пол из-за утечки подпитывается свежей водой, но вы не можете точно установить проблему только с помощью счетчика воды? Попробуйте проверить котел на наличие признаков образования минеральных отложений вокруг предохранительных клапанов и других соединителей на баке. Порошок белого или серого цвета на котле или внутри него указывает, что вода с большим количеством минералов постоянно поступает в котел, что не должно происходить в правильно функционирующей замкнутой системе.

ШУМ УТЕЧКИ

Наконец, вам может повезти, и вы на самом деле услышите утечку, если обеспечите полную тишину в доме и потратите время на прослушивание пола. Большие утечки могут вызвать шипящие и свистящие звуки, слышимые через пол. Усиление естественной слуховой способности с помощью медицинского стетоскопа может немного помочь, но вам понадобится сложное и дорогостоящее устройство для электронного усиления звука и фильтрации посторонних шумов, чтобы получить наилучшие результаты на этом этапе. Если вы слышите какие-то странные звуки, но не можете определить, что является их источником (трубы контура теплого водяного пола или что-то еще), самый правильный вариант – это нанять наших специалистов, которые оснащены тепловизионным оборудованием, ультразвуковыми датчиками, геофонами и другим высококачественным оборудованием для определения таких утечек. Позвоните в «Искатель» по телефону в Санкт-Петербурге +7 (921) 334-42-99 и мы в кратчайшие сроки решим вашу проблему с утечкой.

О КОМПАНИИ



Наши специалисты точно знают ответ на вопрос, как найти течь. Мы имеем большой опыт поиска утечек в трубах водоснабжения и теплосетях, начиная с 2003 года нами были обследованы десятки километров подземных трубопроводов.

В процессе работ мы используем самое современное диагностическое оборудование и приборы, отлично зарекомендовавшие себя в полевых условиях. В частности, мы применяем современные корреляционные течеискатели, в том числе с датчиками-гидрофонами, благодаря которым возможно определять наличие даже самых "тихих" утечек в пластиковых трубах или магистральных трубопроводах диаметром 500 мм и выше.

Поиск утечки воды - достаточно сложный процесс, многие утечки могут быть обнаружены только благодаря комплексному подходу к течеисканию, включающему в себя акустический, корреляционный, тепловой и другие методы поиска утечек.

Обращайтесь к нам по телефону в Санкт-Петербурге +7 (921) 3344299

Вы также можете отправить нам сообщение на электронную почту info@leakfinder.ru

Мы занимаемся поиском утечек воды в следующих городах:

Санкт-Петербург, Высоцк, Гатчина, Коммунар, Приморск, Светогорск, Тихвин, Тосно, Шлиссельбург, Токсово, Сосново, Выборг, Сосновый Бор, Всеволожск, Кириши, Кингисепп, Сертолово, Волхов, Луга, Сланцы, Кировск, Отрадное, Пикалёво, Лодейное Поле, Подпорожье, Приозерск, Никольское, Бокситогорск, Сясьстрой, Волосово, Ивангород, Рощино, Сиверский, Вырица, Ульяновка, Новое Девяткино, Поселок имени Морозова, Мга, Новая Ладога, Каменногорск, Любань.